



# SLUŽBENI GLASNIK GRADA ILOKA

Broj 3

ILOK, 19. svibnja 2023.

GODINA IV

## AKTI GRADSKOG VIJEĆA

Na temelju članka 28. Statuta Grada Iloka ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 11/13, 4/18, 9/19, 4/20, „Službeni glasnik Grada Iloka“ 2/21, 8/21.) Gradsko vijeće Grada Iloka na svojoj 17. sjednici održanoj dana 19. svibnja 2023. godine, donosi

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD ILOK  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 402-04/23-01/17  
URBROJ: 2196-02-02-23-4  
Ilok, 19. svibnja 2023. godine

### ODLUKU

Predsjednica Gradskog vijeća  
Renata Banožić, mag.oec.

#### I.

Prihvaća se Izvješća o izvršenju Plana utroška sredstava od prodaje obiteljskih kuća ili stanova u državnom vlasništvu na potpomognutom području za Grad Ilok u 2022. godini, a koja je sastavni dio ove Odluke.

Temeljem članka 33. Zakona o stambenom zbrinjavanju na potpomognutim područjima („Narodne novine“ br. 106/18, 98/19)

#### II.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Iloka“.

### IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU

**Plana utroška sredstava od prodaje obiteljskih kuća ili stanova u državnom vlasništvu na potpomognutom području za Grad Ilok u 2022. godini**

**Članak 1.**

Gradsko vijeće Grada Iloka utvrđuje Plana utroška sredstava od prodaje obiteljskih kuća ili stanova u državnom vlasništvu na potpomognutom području za Grad Ilok u 2022. godini.

Od prodaje obiteljskih kuća i stanova u državnom vlasništvu na području Grada Iloka u 2022. godini planiraju se sredstva u iznosu od 200.000,00 kuna.

Sredstva prodaje obiteljskih kuća i stanova u državnom vlasništvu na području Grada Iloka u 2022. godini realizirana su u iznosu 181.728,40 kuna te su korištena za izgradnju komunalne infrastrukture Grad Iloka i to za:

- održavanje nogostupa na području grada Iloka i pripadajućih naselja (Ilok – ulica Stjepana Radića, parna strana – 107.203,92 kn s PDV, dio sredstava za ulicu O. B. Leačkovića u Šarengradu – 10.288,13 kn s PDV)
- održavanje staza na grobljima na području grada Iloka – 64.236,35 kuna s PDV).

Indeks realizacije plana je 0,91.

**Članak 2.**

Izvješće o izvršenju Plana utroška sredstava od prodaje obiteljskih kuća ili stanova u državnom vlasništvu na potpomognutom području za Grad Ilok u 2022. godini objaviti će se u „Službenom glasniku“ Grada Iloka.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD ILOK  
32236 ILOK, Trg Nikole Iločkog 13  
Tel./fax: (032) 592-950  
OIB: 83038408398  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
KLASA: 402-04/23-01/17  
URBROJ: 2196-02-03-23-2  
Ilok, 24. ožujka 2023. godina

Pročelnica  
mr.sc. Ivana Arambašić, dipl.iur

Na temelju članka 28. Statuta Grada Iloka ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 11/13, 4/18, 9/19, 4/20, „Službeni glasnik Grada Iloka“ 2/21, 8/21.) Gradsko vijeće Grada Iloka na svojoj 17. sjednici održanoj dana 19. svibnja 2023. godine, donosi

**ODLUKU****I.**

Prihvaća se Izvješća o Planu upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Iloka za 2022. godinu, a koje je sastavni dio ove Odluke.

**II.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Iloka“.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD ILOK  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 406-01/23-01/4  
URBROJ: 2196-02-02-23-4  
Ilok, 19. svibnja 2023. godine

Predsjednica Gradskog vijeća  
Renata Banožić, mag.oec.

**IZVJEŠĆE****O PLANU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA  
IMOVINOM U VLASNIŠTVU GRADA ILOKA  
ZA 2022. GODINU****1. UVOD**

Strategija, Plan upravljanja i raspolaganja, te Izvješće o provedbi Plana upravljanja i raspolaganja, tri su ključna i međusobno povezana dokumenta koja daju okvir za upravljanje i raspolaganje nekretninama.

Plan upravljanja sveobuhvatno prikazuje transparentno upravljanje nekretninama u vlasništvu Grada Iloka, odnosno njime se utvrđuje postojeći sustav upravljanja nekretninama, a temeljem kojeg će se istima upravljati i u narednom periodu.

U Strategiji upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2019. do 2025. godine („Narodne novine“, broj 96/19) u smjernicama u upravljanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu

Republike Hrvatske navedeno je da se u pogledu nekretnina utvrđuju smjernice koje su dužni poštovati svi upravitelji nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i ovlaštena tijela za rješavanje prostorne problematike, kada upravljaju nekretninama na podlozi općih propisa. Grad Ilok zbog ustavnopravne zaštite svog statusa ima autonomiju rada i odlučivanja, uključujući i aktivnosti vezane za nekretnine, no u sastavljanju svog Plana upravljanja provodi smjernice nacionalne Strategije.

Upravljanje nekretninama odnosi se na provedbu postupaka potrebnih za upravljanje nekretninama, sudjelovanje u oblikovanju prijedloga prostornih rješenja za nekretnine, tekućeg i investicijskog održavanja nekretnina, reguliranja vlasničkopravnog statusa nekretnina, ustupanje nekretnina na korištenje ustanovama i pravnim osobama za obavljanje poslova od javnog interesa te obavljanje drugih aktivnosti i poslova u skladu s propisima koji uređuju vlasništvo i druga stvarna prava. Raspolaganje nekretninama predstavlja prodaju, davanje u zakup ili najam, osnivanje prava građenja, darovanje, zamjenu, osnivanje založnog prava na nekretnini, osnivanje prava služnosti na nekretnini, razvrstavanje suvlasničke zajednice nekretnina, zajedničku izgradnju ili financiranje izgradnje i druge načine raspolaganja. Plan upravljanja sastoji se od poglavlja kojima sukladno samoupravnom djelokrugu prati strukturu utvrđenu Uredbom o obveznom sadržaju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske.

## 2. NORMATIVNI OKVIR

Brojni zakonski i podzakonski akti uređuju područje upravljanja, raspolaganja i korištenja imovinom u vlasništvu jedinica lokalne samouprave. Grad Ilok je u poziciji imatelja vlastite imovine koja pritom ulazi i u sustav državne imovine pa je bitno pri upravljanju nekretninama uzeti u obzir i propise koji se odnose na državnu imovinu.

- Ustav Republike Hrvatske (NN br. 56/90, 135/97, 8/98, 113/00, 124/00, 28/01, 41/01, 55/01, 76/10, 85/10, 05/14)
- Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN br. 52/18)
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17)
- Zakon o zemljišnim knjigama (NN br. 63/19, 128/22)
- Zakon o prostornom uređenju (NN, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Zakon o gradnji (NN, br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
- Zakon o najmu stanova (NN, br. 91/96., 48/98., 66/98., 22/06, 68/18, 105/20)
- Zakon o obveznim odnosima (NN br. 35/05., 41/08., 125/11., 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22)

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN br. 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12 i 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21, 114/22)
- Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora (NN br. 125/11, 64/15, 112/18)
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (NN br. 78/15)
- Zakon o cestama (NN br. 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23)
- Zakon o koncesijama (NN br. 69/17, 107/20)
- Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade (NN br. 74/14, 69/17, 98/19)
- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 36/09, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20)

Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima propisuje opće pravno uređenje vezano uz raspolaganje nekretninama, osim za one nekretnine za koje je propisan posebni pravni režim (npr. poljoprivredno zemljište, turističko zemljište, poslovni prostori i sl.). Odredba članka 391. gore navedenog zakona pod naslovom „Raspolaganje nekretninama u vlasništvu jedinica lokalne samouprave“ propisuje osnovna načela kojima se lokalna jedinica mora rukovoditi prilikom raspolaganja nekretninama u svom vlasništvu. U navedenom članku izričito se navodi da „nekretninu u vlasništvu jedinica lokalne samouprave i jedinica područne (regionalne) samouprave tijela nadležna za njihovo raspolaganje mogu otuđiti ili njome na drugi način raspolagati samo na osnovi javnog natječaja i uz naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni, ako zakonom nije drukčije određeno“. Ova odredba prisilne je naravi, jer u slučaju sklapanja pravnog posla bez da je prethodno bio proveden javni natječaj ili se cijena nije utvrdila sukladno procijenjenoj tržišnoj vrijednosti, propisana posljedica jest ništetnost tog pravnog posla. Od navedenog temeljnog načela raspolaganja nekretninama odnosno obvezatnog raspisivanja javnog natječaja, istina, postoje iznimke koje su propisane istim člankom, ali i drugim zakonima npr. Zakon o prostornom uređenju. Već na prvi pogled postaje potpuno jasno da je raspolaganje nekretninama pa i još šire cjelokupnom imovinom uređeno prevelikim brojem zakonskih i podzakonskih propisa, da su često odredbe zakona nejasne i međusobno kontradiktorne, a sami postupci upravljanja i raspolaganja nekretninama nisu uređeni dodatnim pravilnicima ili naputcima kao pomoć za jednoobrazno i transparentnije postupanje.

### **Akti i dokumenti kojima je uređeno upravljanje i raspolaganje stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Iloka:**

- Statut Grada Iloka (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije br. 11/13, 4/18, 9/19, 4/20, „Službeni glasnik Grada Iloka“ 2/21, 8/21)

- Odluka o načinu, uvjetima i postupku raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Iloka (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije br. 03/16)
- Odluka o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Iloka („Službeni glasnik Grada Iloka“ br. 10/22)
- Odluka o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Grada Iloka (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije 10/16)
- Odluka o postupku davanja u najam stanova i/ili kuća u vlasništvu Grada Iloka (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije 1/17)
- Odluka o korištenju javnih površina (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije 1/17)
- Odluka o komunalnom redu („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 09/19)
- Djelomična odluka Vlade Republike Hrvatske KLASA: 940-01/97-01/09, URBROJ: 515-98-7 od 13. svibnja 1998. god. o preuzimanju nekretnina, pokretnina, financijskih sredstava te prava i obveza bivše općine Vukovar.

Grad Ilok je u 2022. godini započeo postupak izrade **Strategije upravljanja i raspolaganja imovinom Grada Iloka od 2023.-2029.** Prilikom izrade ove Strategije primjenjivale se odredbe i načela Strategije upravljanja državnom imovinom za razdoblje 2019. – 2025. („Narodne novine“ broj NN 96/2019) i Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ broj 52/18).

Cilj ove Strategije jest dugoročno osigurati održivo, učinkovito i transparentno upravljanje i raspolaganje imovinom Grada Iloka kao i osigurati da imovina Grada bude u službi gospodarskog rasta te zaštite javnog interesa. Učinkovito upravljanje i raspolaganje imovinom Grada od strane predstavničkog i izvršnog tijela potiče razvoj gospodarstva i doprinosi boljoj kvaliteti života svih građana.

Prilikom izrade Strategije, Grad Ilok je započeo postupak klasifikacije imovine. Imovina će biti klasificirana i podijeljena u tri skupine:

**A** obvezna imovina (za izravne potrebe Grada, odgovornost Grada određena Zakonom),

**B** diskrecijska imovina (dobrovoljno zadržana iz društvenih, političkih i drugih razloga),

**C** imovina za ostvarivanje prihoda (višak imovine).

## **I. POLJOPRIVREDNO I GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U VLASNIŠTVU GRADA ILOKA**

Poljoprivredno i građevinsko zemljište u vlasništvu Grada Iloka mogu se prodavati ili davati u zakup ili na drugi način raspolagati imovinom sukladno čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, a na temelju

tržišne vrijednosti, koju sukladno Zakonu o procjeni vrijednosti nekretnina određuje ovlašteni sudski vještak na temelju dobivenih parametara, po dobivenom pozitivnom mišljenju županijskog povjerenstva za procjenu tržišne vrijednosti nekretnine.

Grad je za većinu svojih nekretnina naručio izradu procjembenih elaborata, a za veći broj elaborata još nije dobiveno mišljenje Županijskog povjerenstva. Grad će i u 2023. godini naručivati procjembene elaborate na temelju kojih će raspisivati javne natječaje.

U 2022. godine donesene su izmjene i dopune Zakona o poljoprivrednom zemljištu te je Grad Ilok započeo postupke za raspisivanje javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, čije se raspisivanje očekuje u 2023. godini nakon dobivene suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

## **II. ZGRADE JAVNE NAMJENE, STANOVI/KUĆE, POSLOVNI PROSTORI I OSTALI PROSTORI U VLASNIŠTVU GRADA ILOKA**

Poslovni prostori su prema odredbama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine RH“ broj 125/11, 64/15, 112/18) poslovne zgrade, poslovne prostorije, garaže i garažna mjesta. Pod stanovima podrazumijevaju se stanovi/kuće u vlasništvu Grada Iloka.

Grad Ilok mora na racionalan i učinkovit način upravljati poslovnim prostorima i stanovima/kućama na način da oni poslovni prostori i stanovi/kuće koji su potrebni Gradu budu stavljeni u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Za veliki broj stanova/kuća u vlasništvu Grada Iloka izvršene su procjene tržišne vrijednosti za raspolaganje istom.

## **III/ ULAGANJE U IMOVINU**

U 2022. godini nastavili smo sa provedbom projekta „Rekonstrukcija društvenog doma u Šaregradu“, do kraja 2022. godine radovi su izvedeni u iznosu 390.166,00 kuna.

Projekt energetske obnove javne zgrade – Upravne zgrade i pratećih prostora Grada Iloka sufinanciran je od strane Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost. Radovi su okončani u 2022. godini, a ukupna vrijednost izvedenih radova sa 31. prosincem 2022. godine je 2.086.995,71 kuna.

Projekt „Rekonstrukcija Upravne zgrade Grada Ilokogradnja dizala“ završen je u prvoj polovici 2022. godine te radovi dogradnje dizala iznosili su 365.487,06 kuna. Projekt je sufinanciran sredstvima Ministarstva branitelja.

Projekt „Rekonstrukcija zidina zgrade žitnice, podru-

mareve kuće i Franjevačkog samostana u Iloku” čija ukupna vrijednost projekta iznosi 67.177.241,43 kn. Bespovratna sredstva, u iznosu od 50.404.742,72 kn, predstavljaju sufinanciranje iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova. Ukupno izvedeno radova sa 31. prosincem 2022. godine je 7.609.809,97 kuna.

Radovi „Rekonstrukcije dječjeg vrtića Crvenkapica u Iloku”, jaslice i dvorište iznosu od 1.428.146,55 kn započeti su u prosincu 2021. godine. Sufinanciranje od Ministarstva demografije i mladih u iznosu od 497.301,00 kn te su okončani u prvoj polovici 2022. godine u ukupnom iznosu izvedenih radova od 731.107,86 kuna.

Izrađena je projektna dokumentacija za kapelu sv. Roka u Iloku u iznosu 33.750,00 kuna te su započeti radovi obnove u drugoj polovici 2022. godine i izvršeni su radovi u iznosu od 360.042,10 kuna.

Nakon provedbe projekta „Sanacija i zatvaranje odlagališta neopasnog otpada „Božino brdo“, a za potrebe provedbe usluge praćenja stanja okoliša – monitoring programa (ispitivanja i kontrola), za razdoblje od jedne godine, sklopljen je Ugovor s tvrtkom Ecoina d.o.o. na iznos od 87.275,00 kuna. Održavanje zelenih površina do kraja 2022. godine ugovoreno je s KOM-ILOK-om u iznosu od 83.037,50 kuna. Do 31. prosinca 2022. godine na ovom projektu naplaćeno je troškova u iznosu 8.670,00 kuna.

Na projektu INER iz programa prekogranične suradnje Hrvatska – Bosna i Hercegovina – Crna Gora ukupne vrijednosti 8.648.457,90 kuna, Grad Ilok je glavni partner. Izrađena je Lokalna tipologija grada Iloka s energetskim pregledima, te tipologije, odnosno energetski certifikati za Muzej Grada Iloka, Kuriju Brnjaković, Gradsku knjižnicu i čitaonicu Ilok, OŠ Julija Benešića Ilok, OŠ „Dr. Franjo Tuđman“ Šaregrad, MO Bapska i NK Fruškogorac. Izvođač TUTA blu d.o.o. postavio je 6 sunčanih elektrana očekivane proizvodnje električne energije od 60 kW na zgradama javne uporabe: Mrtvačnica Ilok, NK Fruškogorac, Centar kompetencija Ilok, DD Šaregrad MO Bapska i MO Mohovo te je izvršen nadzor radova. U provedbi je nabava 7. sunčane elektrane za NK Bapska očekivane proizvodnje električne energije 13 kW i nadzora za izvršenje radova na 7. SE.

- Provedbom nabave ugovorena je izrada projektnih dokumentacija za:
- Projektna dokumentacija za Vatrogasni dom u iznosu 143.750,00 kuna.
- Projektna dokumentacija za novi dječji vrtić u iznosu 53.520,01 kuna.
- Projektna dokumentacija za Vinogradsku ulicu u iznosu 87.250,00 kuna.
- Izrada urbanističko-arhitektonskog rješenja multifunkcionalnog centra u Iloku na k.č. 2906/6 k.o.Ilok u iznosu 84.375,00 kuna.
- Idejni projekt- Rekonstrukcija komunalne infrastrukture-

ograda na mjesnom groblju u naselju Bapska u iznosu od 5.700,00 kuna.

#### IV/ JAVNE POVRŠINE I PROSTORI

##### *a) Ugradnja sustava za automatsko navodnjavanje u Iločkom parku*

Radovi na ugradnji sustava za automatsko navodnjavanje u Iločkom parku na zelenoj površini-terase s ružama izvedeni su u ukupnom iznosu od 70.990,82 kuna, što uključuje:

- radovi na dovodu vode na zelenu površinu s ružama koje je izvela tvrtka Komunalije d.o.o u iznosu od 25.275,63 kuna,

- radovi na ugradnji sustava kap po kap koje je izvela tvrtka Floring d.o.o. u iznosu od 34.101,29 kuna,

- usluga stručnog nadzora Winning j.d.o.o. u iznosu od 2.000,00 kuna,

- usluga arheološkog nadzora Muzej grada Iloka u iznosu od 7.433,90 kuna,

- te usluga geodetskog snimka izvedenog stanja Alfa Terra Mensura d.o.o u iznosu od 2.180,00 kuna.

##### *b) Sadnja ukrasnog bilja na području Grada Iloka*

Na području Grada Iloka zasađeno ukupno dvije stotine i sedamdeset (270) komada ukrasnog bilja i trajnica u ukupnoj vrijednost od 8.425,15 kuna. Ukrasno grmlje i trajnice zasađene su na zelenim površinama grada Iloka.

##### *c) Dječja igrališta*

##### *Nabava i ugradnja opreme za dječja igrališta u Mohovu*

Projekt je prijavljen temeljem Programa poticanja prekogranične suradnje između Hrvatske i Bosne i Hercegovine u svrhu razvoja lokalne zajednice. Temeljem provedenog Javnog poziva, Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije donijelo je Odluku o odabiru financiranja projekta Prekogranična suradnja – Grad Ilok i Grad Derventa. Cilj projekta je postaviti na katastarsku česticu 184. k.o. Mohovo, koje je u vlasništvu Grada Iloka dječje igralište. Ukupna vrijednost ugovorenih radova je 145.122,75 kn, a Ministarstva regionalnoga razvoja i fondova Europske unije sufinancira u iznosu od 70.000,00 kn. Radovi su započeli 17.11.2021. godine te je projekt završen u 2022. godini. Ukupno 144.497,75 kuna.

**V/ SPORTSKI OBJEKTI**

Sukladno odredbama Zakona o sportu („Narodne novine” broj 71/06, 150/08, 124/10, 124/11, 86/12, 94/13, 85/15, 19/16, 98/19, 47/20, 77/20) Grad Ilok upravlja sportskim igralištima.

Sukladno tome na temelju članka 77. Zakona o sportu, a u svrhu sustavnog praćenja stanja u sportu i njegovog dugoročnog razvoja, planiranja, izgradnji i održavanju, Grad Ilok je unio u Registar i Evidenciju ISS-a sva sportska igrališta kojima upravlja.

NK Hajduk Bapska – izrada projektne dokumentaciju za rasvjetu na nogometnom igralištu u Bapskoj u iznosu 18.125,00 kuna.

**VI/ OŠASNA IMOVINA**

Temeljem Zakona o nasljeđivanju jedinice lokalne samouprave stječu u vlasništvo nekretnine, pokretnine te sva prava i obveze umrle osobe kada se zakonski nasljednici

odreknu nasljedstva. Zakonski nasljednici odriču se nasljedstva u slučaju kada je vrijednost naslijeđene imovine manja od financijskih obveza umrle osobe. Grad Ilok odgovara za dugove umrle osobe samo do visine naslijeđene imovine.

Problematika u vezi ošasne imovine sadržana je u činjenici što iza pokojnih postoje dugovanja. Grad Ilok kao nasljednik tada preuzima ovršne postupke iza pokojnika u ulozi ovršenika, odnosno prikuplja informacije o ukupnom dugovanju pokojnika. Osim navedenog potrebno je preuzeti i ostale obaveze poput zatvaranja bankovnih računa, rješavanje daljnjih pitanja režijskih troškova i sl.

Poslovi oko ošasne imovine najčešće obuhvaćaju korespondenciju sa javnim bilježnikom, bankama u kojim su pokojni imali otvorene račune, odvjetničkim društvima koja zastupaju ovrhovoditelje, komunikaciju sa odvjetnicima i sudovima u zemljišnoknjižnim postupcima, sudjelovanje na očevidu i dr.

Grad Ilok vodi evidenciju popisa ošasne imovine te je u 2022. godini započeti postupci procijene navedenih nekretnina kako bi se mogli raspisati javni natječaji za prodaju / najam / zakup u 2023. godini.

Rbr	k.č.	k.o	OZNAKA ZEMLJIŠTA	POVRŠINA m2
1	4756	ILOK	PAŠNJAK PROGON	361,00
2	4757	ILOK	VINOGRAD PROGON	1.058,00
3	4758	ILOK	ZGRADA,DVORIŠTE, PAŠNJAK PROGON	822,00
4	975	ILOK	ORANICA U MJESTU	500,00
5	1079	ILOK	KUĆA I DVOR. U MJESTU	539,00
6	8146	ILOK	ORANICA RADOŠ BRDO	8.557,00
7	8147	ILOK	ORANICA RADOŠ BRDO	3.298,00
8	2265	ILOK	KUĆA,DVORIŠTE I ORANICA	1.064,00
9	665	ILOK	KUĆA,DVOR I ORANICA U MJESTU	924,00
10	2601	BAPSKA	KUĆA, DVOR U SELU	1.511,00
11	357	MOHOVO	VINOGRAD AĐINAC	1.454,00
12	7507	ILOK	ZGRADA JENOVO	92,00
13	2797	ILOK	ORANICA CIGLANA	2.186,00
14	2798	ILOK	ORANICA CIGLANA	1.481,00
15	2799	ILOK	ORANICA CIGLANA	1.494,00
16	2800	ILOK	ORANICA CIGLANA	1.698,00
17	1387	ILOK	ŠUMA TURSKA SKELA	15.357,00
18	675	ILOK	KUĆA I DVORIŠTE U MJESTU	432,00
19	4814/1	ILOK	ORANICA IČKE	5.866,00
20	4815	ILOK	PADINA IČKE(NEPL.)	491,00
21	4817	ILOK	LIVADA IČKE	4.114,00
22	5093	ILOK	ORANICA IČKE	3.471,00
23	8103	ILOK	PAŠNJAK POD VARADINOM	1.634,00
24	2136	BAPSKA	ORANICA STARA BAPSKA	1.622,00







KLASA: 320-01/23-01/2  
URBROJ: 2196-02-02-23-4  
Ilok, 19. svibnja 2023. godine

Predsjednica Gradskog vijeća  
Renata Banožić, mag.oec.

### Članak 1.

U razdoblju od 01. siječnja do 31. prosinca 2022. godine ostvaren je prihod od zakupa, koncesija i prodaje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u iznosu od 954.796,63 kn, kako slijedi:

- zakup poljoprivrednog zemljišta	201.741,84 kuna
- prodaja poljoprivrednog zemljišta	629.730,20 kuna
- prihod od koncesije	123.324,59 kuna

Temeljem članka 25. stavak 9. i članka 49. stavak 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine” br. 20/18, 115/18, 98/19, 57/22) donosi se

### Članak 2.

Sredstva ostvarena od prodaje, zakupa i dugogodišnjeg zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske utrošena su na slijedeće projekte i aktivnosti:

Uređenje ruralnog prostora, izgradnja i održavanjem ruralne infrastrukture

Za uređenje ruralnog prostora, izgradnju i održavanje ruralne infrastrukture u 2022. godini uloženo je 752.687,38 kuna, kako slijedi:

## IZVJEŠĆE

**o ostvarivanju Programa sredstava ostvarenih zakupa, koncesija i prodaje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u razdoblju od 1. siječnja do 31. prosinca 2022. godine**

Namjena	Plan	Izvršenje	Indeks izvršenja
<b>Izgradnja i održavanje ruralne infrastrukture</b>	<b>1.886.380,00</b>	752.687,38	<b>0,40</b>
Katastarsko geodetske izmjere zemljišta	100.000,00	40.230,00	0,40
Podmirenje troškova postupaka koji se vode u svrhu sređivanja imovinskopravnih odnosa i zemljišnih knjiga	296.380,00	0	0,00
Program uređenja ruralnog prostora izgradnjom i održavanjem ruralne infrastrukture vezane za poljoprivredu, Poljski putevi i dr.	1.490.000,00	712.457,38	0,48

### Članak 3.

Ovo Izvješće stupa na snagu osmi dan od objave u "Službenom glasniku" Grada Iloka.

Na temelju članka 28. Statuta Grada Iloka ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 11/13, 4/18, 9/19, 4/20, „Službeni glasnik Grada Iloka“ 2/21, 8/21.) Gradsko vijeće Grada Iloka na svojoj 17. sjednici održanoj dana 19. svibnja 2023. godine, donosi

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD ILOK  
Jedinstveni upravni odjel  
KLASA: 320-01/23-01/2  
URBROJ: 2196-02-03-23-2  
Ilok, 24. ožujka 2023. godina

## ODLUKU

### I.

Pročelnica  
mr.sc. Ivana Arambašić, dipl.iur.

Prihvaća se Izvješće o izvršenju „Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2022. godinu“, a koja je sastavni dio ove Odluke.

**II.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Iloka“.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD ILOK  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 402-04/23-01/15  
URBROJ: 2196-02-02-23-4  
Ilok, 19. svibnja 2023. godine

Predsjednica Gradskog vijeća  
Renata Banožić, mag.oec.

Na temelju članka 31. st 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN br. 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19)

**IZVJEŠĆE O IZVRŠENJU**

**Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2022. godine**

**Članak 1.**

Gradsko vijeće Grada Iloka utvrđuje Program **utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2022.** godinu u skladu s predviđivim i raspoloživim sredstvima i izvorima financiranja prema sljedećim komunalnim djelatnostima:

Programom utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2022. godinu utvrđuje se namjena korištenja 30% sredstava naknade jedinica lokalne samouprave na čijem se području nalazi nezakonito izgrađena zgrada, odnosno prihod su proračuna Grada Iloka. Sredstva se koriste namjenski sukladno članku 31. st. 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.

Sredstva naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru planirana su za 2022. godinu u iznosu 50.000,00 kuna, koja su se planirala utrošiti za:

- poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih ili neopremljenih naselja 50.000,00 kuna.

**Članak 2.**

U razdoblju od 01. siječnja do 31. prosinca 2022. godine ostvaren je prihod od naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru u iznosu 3.191,41 kuna te je cjelokupni iznos utrošen na održavanje vodovodne mreže u Gradu Iloku.

**Članak 3.**

Izvješće o izvršenju Program utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2022. godini objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Iloka.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD ILOK  
32236 ILOK, Trg Nikole Iločkog 13  
Tel./fax: (032) 592-950  
OIB: 83038408398  
KLASA: 402-04/23-01/15  
URBROJ: 2196-02-03-23-2  
Ilok, 24. ožujka 2023. godina

Pročelnica  
mr.sc. Ivana Arambašić, dipl.iur.

Na temelju članka 28. Statuta Grada Iloka ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 11/13, 4/18, 9/19, 4/20, „Službeni glasnik Grada Iloka“ 2/21, 8/21.) Gradsko vijeće Grada Iloka na svojoj 17. sjednici održanoj dana 19. svibnja 2023. godine, donosi

**ODLUKU****I.**

Prihvaća se Izvješće o izvršenju „Programa utroška sredstava šumskog doprinosa za 2022. godinu“, a koja je sastavni dio ove Odluke.

**II.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Iloka“.

Na temelju članka 69. stavak 3. Zakona o šumama („Narodne novine RH“ broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20.)

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD ILOK  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 361-01/23-01/2  
URBROJ: 2196-02-02-23-4  
Ilok, 19. svibnja 2023. godine

**IZVJEŠĆE**  
**O IZVRŠENJU PROGRAMA UTROŠKA**  
**SREDSTAVA ŠUMSKOG DOPRINOSA**  
**ZA 2022. GODINU**

Predsjednica Gradskog vijeća  
Renata Banožić, mag.oec.

**1. PRIHODI**

R.BR	VRSTA PRIHODA	PLANIRANO U 2022.	OSTVARENO U 2022.	%
1.	Sredstva šumskog doprinosa	196.620,00 kuna	59.095,59 kuna	30,06%

**2. RASHODI**

R.BR	VRSTA RASHODA	OSTVARENO U 2022.
1.	održavanje nerazvrstanih cesta na području grada Iloka sukladno programu održavanja komunalne infrastrukture - nogostupi	59.095,59 kuna Sanacija nogostupa u ulici Stjepana Radića u Bapskoj

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD ILOK  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
KLASA: 321-01/23-01/2  
URBROJ:2196-02-03-23-2  
Ilok, 24. ožujka 2023 .godine

129/05, 109/07, 125/08, 36/09 , 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 28. Statuta Grada Iloka ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 11/13, 4/18, 9/19, 4/20, „Službeni glasnik“ Grada Iloka br. 2/21, 8/21.), Gradsko vijeće Grada Iloka na svojoj 17. sjednici, održanoj 19. svibnja 2023. godine, donosi

Pročelnica  
mr.sc. Ivana Arambašić, dipl.iur.

**ODLUKU**  
**o naknadi za rad vijećnika Gradskog vijeća**

**Članak 1.**

Na temelju članka 31. stavka 2., članka 31.a i članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. Narodne novine br. NN 33/01,

Ovom Odlukom se uređuju i propisuju uvjeti i načini stjecanja prava na naknade koje se isplaćuju iz Proračuna Grada Iloka sukladno zakonu, ostalim propisima i aktima

Grada.

### Članak 2.

Članu Gradskog vijeća se za sudjelovanje u njegovu radu određuje naknada u iznosu od 79,63 EUR neto mjesečno.

Potpredsjedniku Gradskog vijeća Grada Iloka utvrđuje se naknada u iznosu od 103,52 EUR neto mjesečno.

Predsjedniku Gradskog vijeća Grada Iloka utvrđuje se naknada u iznosu od 119,45 EUR neto mjesečno.

### Članak 3.

Službenici upravnih tijela Grada Iloka nemaju pravo na naknadu, a ukoliko se sjednica održava izvan radnog vremena primjenjuju se odredbe Zakona o radu za prisustvovanje na sjednici Gradskog vijeća.

### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenom glasniku“ Grada Iloka.

### Članak 5.

Donošenjem ove odluke prestaje važiti Odluka o naknadi za rad vijećnika Gradskog vijeća („Službeni glasnik Grada Iloka“ br. 9/21 i 3/22).

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD ILOK  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 024-01/23-01/2  
URBROJ: 2196-02-02-23-3  
Ilok, 19. svibnja 2023. godine

Predsjednica Gradskog vijeća  
Renata Banožić, mag.oec.

Na temelju članka 4. Zakona o državnim potporama („Narodne novine“, broj 47/14, 69/17) i članka 28. Statuta

Grada Iloka („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 11/13, 04/18, 9/19, 4/20, „Službeni glasnik“ Grada Iloka br. 2/21, 8/21.), Gradsko vijeće Grada Iloka na svojoj 17. sjednici održanoj 19. svibnja 2023. godine, donosi

## PROGRAM

### POTPORA GOSPODARSTVU NA PODRUČJU GRADA ILOKA ZA 2023. GODINU

#### OPĆI UVJETI

#### Članak 1.

Ovim Programom utvrđuju se aktivnosti u svrhu poticanja razvoja konkurentnog i održivog gospodarstva Grada Iloka kroz razvoj poduzetništva i turističke ponude, temeljem kojih će se dodjeljivati potpore male vrijednosti iz Proračuna Grada Iloka za 2023. godinu te kriteriji i postupak dodjele istih do utroška predviđenih sredstava.

#### Članak 2.

Najvažniji ciljevi Programa potpore gospodarstvu na području Grada Iloka za 2023. godinu su:

1. podizanje razine poduzetničke kulture,
2. rast i razvoj mikro poduzetništva,
3. rast zaposlenosti,
4. podizanje kvalitete života i proširenje gospodarskih djelatnosti.

#### Članak 3.

Bespovratna novčana sredstva koja se temeljem ovog Programa dodjeljuju subjektima malog gospodarstva smatraju se državnim potporama male vrijednosti (de minimis potpore) te stoga postoji obveza primjene uvjeta za dodjelu potpore male vrijednosti sukladno važećim pravilima o potporama male vrijednosti iz Uredbe komisije (EU) br. 1407/2013. od 18. prosinca 2013. (Službeni list Europske unije, serija L, broj 352/1, 24. prosinca 2013. – u daljnjem tekstu: Uredba *de minimis*).

Osnovne odredbe iz ove Uredbe su:

Potporom male vrijednosti smatra se svaka potpora pojedinom poduzetniku čiji ukupni iznos ne prelazi 200.000,00 eura u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate u razdoblju od tri fiskalne godine (tekuća i dvije prethodne

godine), neovisno o razini davatelja koji dodjeljuje potporu male vrijednosti (ministarstva, županije, gradovi, i sl.). Pri tome, ukupna potpora male vrijednosti koja se dodjeljuje poduzetniku u sektoru cestovnog prometa ne smije premašiti 100.000,00 eura tijekom bilo kojeg razdoblja od tri fiskalne godine.

Sukladno članku 2., točka 2. Uredbe *de minimis* pod pojmom „jedan poduzetnik“ obuhvaćena su sva poduzeća koja su u najmanje jednom od sljedećih međusobnih odnosa:

a) jedno poduzeće ima većinu glasačkih prava dioničara ili članova u drugom poduzeću;

b) jedno poduzeće ima pravo imenovati ili smijeniti većinu članova upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela drugog poduzeća;

c) jedno poduzeće ima pravo ostvarivati vladajući utjecaj na drugo poduzeće prema ugovoru sklopljenom s tim poduzećem ili prema odredbi statuta ili društvenog ugovora tog poduzeća;

d) jedno poduzeće, koje je dioničar ili član u drugom poduzeću, kontrolira samo, u skladu s dogovorom s drugim dioničarima ili članovima tog poduzeća, većinu glasačkih prava dioničara ili glasačkih prava članova u tom poduzeću.

Poduzeća koja su u bilo kojem od odnosa navedenih u prvom podstavku točkama (a) do (d) preko jednog ili više drugih poduzeća isto se tako smatraju jednim poduzetnikom.

Potpore male vrijednosti smatra se dodijeljenom u trenutku kada poduzetnik stekne zakonsko pravo na primanje potpore, neovisno o datumu isplate potpore male vrijednosti poduzetniku.

Prije dodjele potpore male vrijednosti, korisnik potpore dužan je davatelju (u ovom slučaju, Gradu Iloku) dostaviti izjavu o svim drugim potporama male vrijednosti koje je zaprimio tijekom tekuće godine kao i tijekom prethodne dvije fiskalne godine, neovisno o razini davatelja potpore male vrijednosti, kako bi se izbjegla moguća prekomjerna dodjela državne potpore.

Davatelj državne potpore prilikom dodjele državne potpore male vrijednosti ima obvezu izvijestiti korisnika potpore da mu je dodijeljena potpora male vrijednosti, voditi evidenciju o dodijeljenim potporama male vrijednosti po pojedinim korisnicima, te čuvati podatke o dodijeljenim potporama male vrijednosti deset godina od dana dodjele. Jedinstveni upravni odjel Grada Iloka vodi evidenciju dodijeljenih potpora po korisnicima, vrstama potpora i namjenama za koje je odobrena potpora. O dodijeljenoj potpori male vrijednosti izvješćuje se Ministarstvo financija sukladno Zakonu o državnim potporama (NN 47/14. i 69/17.) i Pravilniku o dostavi prijedloga državnih potpora i podataka o državnim potporama (NN 125/2017.).

#### Članak 4.

Potpore podrazumijevaju dodjelu bespovratnih novčanih sredstava iz Proračuna Grada Iloka mikro subjektima malog gospodarstva utvrđeni zakonom kojim se uređuje poticanje razvoja malog gospodarstva izuzev poslovnih banaka, osiguravajućih društava, kockarske i kladioničarske djelatnosti te slobodnih zanimanja (javnih bilježnika i odvjetnika).

Mikro subjekti malog gospodarstva su fizičke i pravne osobe kojima je to osnovna djelatnost te:

- imaju zaposleno od 1 do 10 radnika (godišnji prosjek)
- i
- ostvaruju godišnji poslovni prihod u iznosu protuvrijednosti do 2.000.000,00 eura, ili imaju ukupnu aktivu ako su obveznici poreza na dobit, odnosno imaju dugotrajnu imovinu ako su obveznici poreza na dohodak, u iznosu protuvrijednosti do 2.000.000,00 eura.

#### Članak 5.

Pravo na dodjelu potpora imaju korisnici iz članka 4. koji:

- ispunjavaju uvjete utvrđene ovom Odlukom i propisima koji uređuju dodjeljivanje potpora male vrijednosti,
- registrirani za djelatnost u kojoj traže potporu za svoju investiciju,
- u cijelosti su u privatnom vlasništvu,
- imaju registrirano sjedište i prebivalište na području Grada Iloka, kao i da je područje ulaganja Grad Ilok,
- imaju podmirene obveze prema zaposlenicima,
- prijavljuju troškove koji su nastali u 2023. godini,
- nemaju dospjela dugovanja prema Gradu Iloku, gradskim ustanovama i gradskim poduzećima po bilo kojem osnovu, što se dokazuje izjavom koja je sastavni dio natječajne dokumentacije,
- nisu blokirani, u stečaju, postupku predstečajne nagodbe odnosno koji nisu u postupku likvidacije,
- nemaju dugovanja prema poreznoj upravi.

#### MJERE, RASPOLOŽIVA SREDSTVA I POTREBNA DOKUMENTACIJA

#### Članak 6.

Grad Ilok će davati potporu za sljedeće aktivnosti:

Mjera 1. Sufinanciranje troškova sudjelovanja na gospodarskim manifestacijama i promidžbe te za zakup tržnog prostora na štandovima i klupama na i/ili izvan tržnica na malo

Mjera 2. Sufinanciranje poduzetnika početnika, samozapošljavanje i otvaranje novih radnih mjesta

Mjera 3. Poticanje ulaganja u smještajne kapacitete

Mjera 4. Sufinanciranje nabave i ugradnje strojeva i opreme i uređenja poslovnog prostora

Mjera 5. Sufinanciranje troškova deklaracije, ambalaža i zaštite proizvoda

### Članak 7.

Sukladno članku 3. Uredbe, ovaj Program se primjenjuje na nepovratna financijska sredstva osigurana u Proračunu Grada Iloka za 2023. godinu.

NAZIV POTPORE	PLANIRANI IZNOS U 2023./eur
Mjera 1. Sufinanciranje troškova sudjelovanja na gospodarskim manifestacijama i promidžbe te za zakup tržnog prostora na štandovima i klupama na i/ili izvan tržnica na malo	2.500,00
Mjera 2. Sufinanciranje poduzetnika početnika, samozapošljavanje i otvaranje novih radnih mjesta	7.000,00
Mjera 3. Poticanje ulaganja u smještajne kapacitete	3.000,00
Mjera 4. Sufinanciranje nabave i ugradnje strojeva i opreme i uređenja poslovnog prostora	10.000,00
Mjera 5. Sufinanciranje troškova deklaracije, ambalaža i zaštite proizvoda	2.500,00
<b>UKUPNO</b>	<b>25.000,00</b>

Ukoliko po pojedinoj mjeri planirani iznos sredstava ostane neutrošen, isti će se raspodijeliti za neku drugu od mjera iz ovog Programa prema odluci gradonačelnice Grada Iloka.

### Članak 8.

**Mjera 1. Sufinanciranje troškova sudjelovanja na gospodarskim manifestacijama i promidžbe te za zakup tržnog prostora na štandovima i klupama na i/ili izvan tržnica na malo**

Poduzetnicima će se subvencionirati dio izdataka za sudjelovanje na gospodarskim manifestacijama i promid-

žbe izvan Grada Iloka na kojima prezentiraju svoje proizvode, usluge i projekte, kao i sufinanciranje troškova zakupa tržnog prostora na štandovima i klupama na i/ili izvan tržnica na malo.

Gospodarske manifestacije u smislu ovog Programa jesu sajmovi, izložbe, natjecanja i slične manifestacije vezane za poduzetništvo, organizirane s namjerom predstavljanja, promocije ili ocjenjivanja proizvoda, usluga i projekata pojedinih poduzetnika.

Potpota se može dodijeliti izlagačima za nastup na gospodarskim manifestacijama u zemlji i inozemstvu isključivo za:

- zakup, uređenje i opremanje izložbenog prostora,
- trošak izrade promidžbenih materijala koji se koriste na manifestaciji za koju se traži potpora,
- troškovi prijevoza i smještaja
- promidžba: oglašavanje, tisak promidžbenih materijala, medijske promidžbe, troškove fotografskih usluga, održavanje internetske stranice
- zakup tržnog prostora na štandovima i klupama na i/ili izvan tržnica na malo

Potpota će iznositi 70% prihvatljivih troškova, a najviše 500 EUR po korisniku godišnje. Tijekom godine korisnik može podnijeti više zahtjeva.

Zahtjev za ovu mjeru podnosi se Gradu Iloku, a uz nje se obavezno prilaže slijedeća dokumentacija:

- preslike ugovora i/ili računa o izvršenoj usluzi od 01. siječnja 2023. godine,
- preslika izvoda sa žiro računa korisnika o plaćanju po osnovi ugovora i/ili bezgotovinskih računa,
- primjerak ili slika tiskanog materijala ili poveznica na Internetu i/ili slika izložbenog prostora (primjenjivo samo za izložbeni prostor),
- ostalo potrebno definirano na svakom pojedinom zahtjevu

**Mjera 2. Sufinanciranje poduzetnika početnika, samozapošljavanje i otvaranje novih radnih mjesta**

Cilj sufinanciranja je motiviranje poduzetnika početnika za uključivanje u poduzetništvo radi stvaranja novih poduzetničkih generacija te poticanje poduzetničkih aktivnosti i ulazak u svijet poduzetništva u cilju samozapošljavanja i rasta kao i novog zapošljavanja i novih radnih mjesta te poticanja samozapošljavanja.

Poduzetnik početnik u smislu prihvatljivog korisnika ove mjere je poduzetnik koji je registrirao mikro subjekt malog gospodarstva nakon 1. siječnja 2021. godine na području Grada Iloka i obavlja svoju djelatnost na području Grada Iloka.

Potpora za sufinanciranje poduzetnika početnika namijenjena ulaganju u projekte mladih poduzetnika početnika odnosi se na:

- troškovi registracije subjekta,
- troškovi izrade promotivnih materijala uključujući troškove izrade Internet stranice, zakup domene i sl.,
- trošak knjigovodstvenih usluga,
- stručno osposobljavanje i poduzetničko obrazovanje.

Potpora za otvaranje novih radnih mjesta i samozapošljavanje se dodjeljuje u svrhu novog zapošljavanja i novih radnih mjesta te poticanja samozapošljavanja od 01. siječnja 2023. godine.

Korisnik potpore sredstva potpore za zapošljavanje nezaposlenih osoba može koristiti po slijedećim uvjetima:

- da novozaposlenu osobu zapošljava na puno radno vrijeme,
- da nisu u prethodna 3 mjeseca od dana podnošenja zahtjeva smanjili broj zaposlenih osim u slučaju da je radnik svojevrijedno dao otkaz,
- da novozaposlena osoba ima prebivalište/boravište i radi na području Grada Iloka,
- da će radni odnos s novozaposlenom osobom trajati najmanje godinu dana
- da je novozaposlena osoba zaposlena tijekom 2023. godine.

Potpora se ostvaruje kroz plaćanje doprinosa iz i na plaću za isplaćene plaće u 2023. godini te za isplaćenu plaću za prosinac 2023. godine u siječnju 2024. godine iz proračuna Grada Iloka, ali ne više od 500 EUR mjesečno.

Nakon podnošenja zahtjeva za korištenjem ove mjere te nakon odobravanja, korisnik je dužan dostaviti svaki mjesec obračun plaće za prethodni mjesec za novozaposlenu osobu te se po dostavljenom obračunu vrši isplata sredstava.

Korisnik može podnijeti zahtjev samo za jedno novo radno mjesto tijekom godine.

U slučaju da dođe do raskida radnog odnosa novozaposlene osobe ili nekog drugog zaposlenika kod korisnika potpora tijekom 2023. godine, korisnik potpora obavezan je Gradu Iloku vratiti do tada isplaćena sredstva, a daljnje isplate se obustavljaju. Izuzetno od navedenog, korisnik potpora nije obavezan vratiti Gradu Iloku isplaćena sredstva pod uvjetom da umjesto zaposlenika s kojim je raskinut radni odnos zaposli drugog zaposlenika uz uvjete iz ovog Javnog poziva, a u roku od 30 dana od raskida radnog odnosa, ili ukoliko je zaposlenik dao ostavku samoinicijativno.

Potpora će iznositi 80 % prihvatljivih troškova, a

najviše 1.000,00 EUR po korisniku, izuzev dijela mjere koja se odnosi na plaćanje doprinosa iz i na plaću za isplaćene plaće. Pojedinom korisniku može se odobriti najviše jedna potpora u tekućoj godini.

Zahtjev za ovu mjeru podnosi se Gradu Iloku, a uz njege se obavezno prilaže slijedeća dokumentacija:

- preslike ugovora i/ili računa,
- preslika izvoda sa žiro računa korisnika o plaćanju po osnovi ugovora i/ili bezgotovinskih računa,
- odgovarajuće uvjerenje ukoliko se traži potpora za stručno osposobljavanje i poduzetničko obrazovanje,
- ostalo potrebno definirano na svakom pojedinom zahtjevu

### **Mjera 3. Poticanje ulaganja u smještajne kapacitete**

Potpora se dodjeljuje u svrhu subvencioniranja ulaganja u smještajne kapacitete te podizanja kvalitete smještajnih kapaciteta na području Grada Iloka.

Potpora iz stavka 1. ovog članka dodjeljivat će se za stvaranje novih smještajnih kapaciteta (povećanje broja ležaja/stvaranje novih ležaja, kreveta).

Korisniku (subjekti malog gospodarstva – trgovačka društva izvan javnog sektora, obrti i zadruge, seljačka domaćinstva (OPG koje pruža ugostiteljske i/ili turističke usluge), privatni iznajmljivači) će potpora od 50% za prihvatljive troškove, a najviše u iznosu do 300 EUR po novo registriranom ležaju u 2023. godini, biti dodijeljena uz uvjet registrirane djelatnosti koju obavlja na području Grada Iloka odnosno smještajni kapaciteti (ležaji) moraju se nalaziti na području Grada Iloka. Tijekom godine korisnik može podnijeti više zahtjeva, ali najviše do 1.000,00 EUR.

Zahtjev za ovu mjeru podnosi se Gradu Iloku, a uz njege se obavezno prilaže slijedeća dokumentacija:

- preslike ugovora i/ili računa iz kojih je razvidan iznos utrošenih novčanih sredstava za usluge uređenja prostora i/ili nabavu opreme,
- preslika izvoda sa žiro računa korisnika o plaćanju po osnovi ugovora i/ili bezgotovinskih računa,
- uvjerenje/rješenje nadležnog tijela o broju ležaja prije investicije i nakon investicije,
- foto dokumentacija uređenog prostora,
- ostalo potrebno definirano na svakom pojedinom zahtjevu

### **Mjera 4. Sufinanciranje nabave i ugradnje strojeva i opreme i uređenja poslovnog prostora**

Potpora se dodjeljuje za nabavu i ugradnju novih strojeva i opreme za poslovanje te radove na uređenju poslovnog prostora koji povećavaju kvalitetu i vrijednost istog. Ova mjera nije prihvatljiva za prijavitelje sektora poljoprivrede.

Korisnik potporu može koristiti za:

- kupnja nove opreme i strojeva
- troškovi montaže i ugradnje opreme i strojeva
- troškovi uređenja poslovnog prostora (građevinski, strojarski, elektro radovi i sl.) te troškovi nabavke materijala i opreme za uređenje prostora

Potpورا je u visini 70% troškova, ali ne više od 2.000,00 EUR po korisniku godišnje. Tijekom godine korisnik može podnijeti više zahtjeva.

Potpora se isplaćuje na temelju zahtjeva koji sadrži:

- preslike ponude te ukoliko bude prihvaćena, podnositelj zahtjeva dužan je u roku 30 dana dostaviti ugovor i/ili račun iz kojih je razvidan iznos utrošenih novčanih sredstava za uređenja prostora ili nabavu opreme ili strojeva i preslika izvoda sa žiro računa korisnika o plaćanju po osnovi ugovora i/ili bezgotovinskih računa,
- dostaviti ugovor i/ili računa iz kojih je razvidan iznos utrošenih novčanih sredstava za uređenja prostora ili nabavu opreme ili strojeva,
- preslika izvoda sa žiro računa korisnika o plaćanju po osnovi ugovora i/ili bezgotovinskih računa,
- ostalo potrebno definirano na svakom pojedinom zahtjevu.

#### **Mjera 5. Sufinanciranje troškova deklaracije, ambalaže i zaštite proizvoda**

Poduzetnicima će se subvencionirati dio izdataka za troškove deklaracije, nabavu ambalaže i zaštite proizvoda.

Potpora namijenjena ulaganju u promotivne aktivnosti odnosi se na:

1. pripremu i izradu deklaracije (tisak, foto, letak, plakat, roll-up banner i sl.)
2. nabava ambalaže za proizvod (staklena, kartonska i drvena ambalaža)
3. troškovi zaštite i registracije proizvoda

Potpora može iznositi do 70% prihvatljivih troškova, a najviše 400,00 EUR po korisniku. Pojedinom korisniku može se odobriti najviše jedna potpora za ove namjene u kalendarskoj godini.

Zahtjev za ovu mjeru podnosi se Gradu Iloku, a uz nje ga se obavezno prilaže slijedeća dokumentacija:

- preslike ugovora i/ili računa o izvršenoj usluzi,
- preslika izvoda sa žiro računa korisnika o plaćanju po osnovi ugovora i/ili bezgotovinskih računa,
- primjerak ili slika tiskanog materijala ili poveznica na Internetu
- ostalo potrebno definirano po pojedinom zahtjevu

#### **Članak 9.**

Najviši ukupni iznos potpore iz Proračuna Grada Iloka za kalendarsku godinu, kojeg korisnik potpora može ostvariti po svim mjerama ovog Programa je 3.500,00 EUR.

Zahtjevi za potpore rješavaju se tromjesečno redom zaprimanja i do iskorištenja sredstava prema namjenama i visini iz članka 7. ovog Programa. Zahtjevi se podnose najkasnije do 01. listopada 2023. godine ili do iskorištenja sredstava.

#### **Članak 10.**

Neprihvatljivi troškovi su:

- carinske i uvozne pristojbe i sve ostale naknade,
- novčane kazne, financijske kazne i troškove parničnog postupka,
- rabljena oprema,
- bankovni troškovi, troškovi jamstava i slične naknade,
- plaćanja u naturi tj. kompenzacijom,
- stavke financirane iz drugih izvora,
- troškovi koji nisu nastali u 2023. godini
- PDV za kojeg korisnik ima pravo na odbitak pretporeza

#### **Članak 11.**

Potpore temeljem ovog programa ne mogu se dodijeliti za ulaganja u sektorima:

- Poslovanja nekretninama (NKD 2007 OZNAKA 68)
- Djelatnosti kockanja i klađenja (NKD 2007 oznaka 92),
- Financijske djelatnosti i djelatnosti osiguranja (NKD 2007 oznake: 64, 65 i 66)
- Primarna poljoprivredna proizvodnja (NKD 2007 OZNAKA 01.11)
- Cestovni promet (NKD 2007 OZNAKA 49.40)
- Akvakultura i ribarstvo (NKD 2007 OZNAKA 03.20)

Potpore se ne mogu dodijeliti niti poduzetnicima koji su u postupku predstečajne i stečajne nagodbe te subjekti u procesu brisanja sukladno Zakonu o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, kao ni poduzetnicima koji su u postupku stečaja ili likvidacije sukladno odredbama Stečajnog zakona.

#### **POSTUPAK DODJELE POTPORE**



**Članak 12.**

Potpore se dodjeljuju temeljem provedenog Javnog poziva, a sukladno kriterijima propisanim ovim Programom. Odluku o raspisivanju Javnog poziva za potpore donosi gradonačelnica Grada Iloka.

Grad Ilok objavit će Javni poziv za dodjelu potpora iz ovog Programa putem oglasne ploče i Internet stranice Grada Iloka, u kojem će se utvrditi rokovi i postupak podnošenja zahtjeva za dodjelu potpora s pripadajućom dokumentacijom.

Zahtjevi za potporom podnose se na obrascima koji se mogu podići u Gradu Iloku ili Internet stranici Grada Iloka. Zahtjeve podnose i potpisuju ovlaštene osobe za zastupanje podnositelja zahtjeva. Potrebna dokumentacija za isplatu sredstava potpore bit će specificirana na svakom obrascu zahtjeva. Nepotpuni zahtjevi neće se razmatrati.

Grad Ilok može zatražiti od podnositelja zahtjeva dodatnu dokumentaciju kako bi se dokazalo ispunjavanje uvjeta za dodjelu potpora utvrđenih ovim Programom i Javnim pozivom.

**Članak 13.**

Prilikom podnošenja zahtjeva za potporu, korisnik potpore prilaže slijedeću obaveznú dokumentaciju:

1. Ispunjen odgovarajući obrazac zahtjeva za potporu,
2. Izvadak iz odgovarajućeg registra kojim se dokazuje obavljanje predmetne djelatnosti,
3. Potvrda nadležne Porezne uprave o podmirenim dospjelim obvezama s osnove javnih davanja, ne starija od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva,
4. Izjava o nepostojanju duga prema Gradu Iloku niti prema gradskim ustanovama i poduzećima,
5. Izjava o korištenim državnim potporama male vrijednosti, sukladno odredbama Uredbe komisije (EU) br. 1407/2013 o primjeni članka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na de-minimis potpore,
6. Izjava o korištenim državnim potporama male vrijednosti za svako povezano poduzeće koje čini „jednog poduzetnika“ u slučaju primjenjivosti, sukladno odredbama Uredbe komisije (EU) br. 1407/2013 o primjeni članka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na de-minimis potpore,
7. Izjavu o podmirenim obvezama prema zaposlenicima,
8. Izjavu o stečajnom postupku, likvidaciji i obustavljanju djelatnosti i profesionalnom propustu,
9. Preslika IBAN – žiro računa korisnika potpore,
10. Izjava korisnika potpore o nefinanciranju istih prihvatljivih troškova iz drugih izvora,
11. Zadnji obrazac JOPPD – broj zaposlenih

## 12. Izjava GDPR-u.

**Članak 14.**

Za provođenje natječajnog postupka Gradsko vijeće će imenovati Povjerenstvo. Administrativno-tehničke poslove potrebne za provođenje ovog Programa obavlja Jedinstveni upravni odjel Grada Iloka.

Nakon zaprimanja zahtjeva Jedinstveni upravni odjel izvršiti će provjeru pravovremenosti pristiglih zahtjeva te će iste dostaviti Povjerenstvu, a Povjerenstvo u skladu s kriterijima ovog Programa sastavlja Zapisnik i Prijedlog dodjele potpora. Na temelju Prijedloga Povjerenstva, Gradsko vijeće donosi Odluku o dodjeli potpora.

Odluka o dodjeli potpora objavljuje se putem oglasne ploče i Internet stranice Grada Iloka.

S korisnikom potpore Grad Ilok će potpisati Ugovor o dodjeli sredstava, a odobrena novčana sredstva doznačuje se na žiro-račun korisnika potpore, odnosno podnositelja zahtjeva.

**KONTROLA I POVRAT SREDSTAVA****Članak 15.**

Korisnik gradske potpore odnosno podnositelj zahtjeva, po predaji zahtjeva, podložan je nadzoru Grada Iloka u cilju provjere istinitosti podataka i usklađenosti zahtjeva i stanja na terenu.

Ukoliko je korisnik potpore odnosno podnositelj zahtjeva priložio neistinitu dokumentaciju ili prijavljeno stanje u zahtjevu i dokumentaciji ne odgovara stvarnom stanju na terenu, podnositelju zahtjeva isti će se odbiti i bit će isključen iz svih gradskih potpora u gospodarstvu u slijedećih pet (5) godina.

**STUPANJE NA SNAGU****Članak 16.**

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Grada Iloka.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD ILOK  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 302-01/23-01/3  
URBROJ: 2196-02-02-4

Ilok, 19. svibnja 2023. godine

Predsjednica Gradskog vijeća  
Renata Banožić, mag.oec.

Na temelju članka 38. i 44. stavaka 1. i 2. točka 1. Zakona o ustanovama („Narodne novine“ br. 76/93, 29/97, 47/99, 35/08, 127/19, 151/22), članka 26. stavak 3. Zakona o muzejima („Narodne novine“ br. 61/18, 98/19.), članka 28. Statuta Grada Iloka („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 11/13, 4/18, 9/19, 4/20, „Službeni glasnik“ Grada Iloka br. 2/21, 8/21.), te na temelju Prijedloga Upravnog vijeća Muzeja grada Iloka KLASA: 007-01-04-2/23-01/05, URBROJ: 2196-2-5/23-17 od 23. siječnja 2023. godine, Gradsko vijeće Grada Iloka na svojoj 17. sjednici održanoj 19. svibnja 2023. godini donosi

## RJEŠENJE

### o razrješenju ravnateljice Muzeja grada Iloka

#### Članak 1.

**MAJA BARIĆ**, mag. art. Iz Iloka, J. J. Strossmayera 49 A, razrješuje se dužnosti ravnateljice Muzeja grada Iloka **s danom 19. svibnja 2023. godine** temeljem podnesenog zahtjeva za razrješenjem dužnosti ravnatelja u Muzeju grada Iloka, Ur.br. 2196-2-5/23-14 od 17. siječnja 2023. godine.

#### Članak 2.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Iloka.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD ILOK  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 112-01/23-01/11  
URBROJ: 2196-02-02-23-4  
Ilok, 19. svibnja 2023. godine

PREDSJEDNICA  
Renata Banožić, mag.oec.

## Obrazloženje

Maja Barić podnijela je zahtjev za razrješenjem dužnosti ravnatelja u Muzeju grada Iloka, Ur.br. 2196-2-5/23-14 od 17. siječnja 2023. godine te je Upravno vijeće Muzeja grada Iloka donijelo Prijedlog odluke o razrješenju dužnosti ravnatelja Muzeja grada Iloka koji je dostavljen Gradskom vijeću na daljnje postupanje.

Na temelju članka 44. stavka 3. Zakona o ustanovama („Narodne novine“ br. 76/93, 29/97, 47/99, 35/08, 127/19), članka 26. stavak 13. Zakona o muzejima („Narodne novine“ broj 61/18, 98/19, 144/22), članka 28. Statuta Grada Iloka („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 11/13, 4/18, 9/19, 4/20, „Službeni glasnik“ Grada Iloka br. 2/21, 8/21) i Prijedloga odluke o imenovanju v.d. ravnatelja Muzeja grada Iloka Upravnog vijeća Muzeja grada Iloka KLASA: 007-01-03-4/23-01/14, UR.BR: 2196-2-5/23-137 od 16. svibnja 2023. godine Gradsko vijeće Grada Iloka na 17. sjednici, održanoj 19. svibnja 2023. godine, donosi

## RJEŠENJE

### o imenovanju v.d. ravnatelja Muzeja grada Iloka

#### Članak 1.

**MARIJANA JUKIĆ**, magistar arheologije iz Osijeka, Zmaj Jove Jovanovića 19, OIB: 83775232393 imenuje se za v.d. ravnatelja Muzeja grada Iloka, počevši s danom 20. svibnja 2023. godine, do imenovanja ravnatelja, a najdulje do godinu danu.

#### Članak 2.

Obvezuje se Upravno vijeće Muzeja grada Iloka postupati po ovom rješenju.

#### Članak 3.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku“ Grada Iloka.

REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD ILOK  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 112-01/23-01/12  
URBROJ: 2196-02-02-23-4  
Ilok, 19. svibnja 2023. godine

Predsjednica Gradskog vijeća  
Renata Banožić, mag.oec.

### Obrazloženje

Gradsko vijeće Grada Iloka na 17. sjednici Gradskog vijeća održanoj 19. svibnja 2023. godine donijelo je Rješenje o razrješenju ravnateljice Muzeja grada Iloka kojim se Maja Barić razrješuje dužnosti ravnateljice Muzeja grada Iloka s danom 19. svibnja 2023. godine temeljem podnesenog zahtjeva za razrješenjem dužnosti ravnatelja u Muzeju grada Iloka, Ur.br. 2196-2-5/23-14 od 17. siječnja 2023. godine.

## SADRŽAJ

## AKTI GRADSKOG VIJEĆA

1.	Odluka	13
2.	Izješće o izvršenju Plana utroška sredstava od prodaje obiteljskih kuća ili stanova u državnom vlasništvu na potpomognutom području za Grad Ilok u 2022. godini	13
3.	Odluka	14
4.	Izješće o Planu upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Iloka za 2022. godinu	14
5.	Odluka	20
6.	Izješće o ostvarivanju Programa sredstava ostvarenih zakupa, koncesija i prodaje poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u razdoblju od 1. siječnja do 31. prosinca 2022. godine	21
7.	Odluka	21
8.	Izješće o izvršenju Programa utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2022. godine	22
9.	Odluka	22
10.	Izješće o izvršenju Programa utroška sredstava šumskog doprinosa za 2022. godinu	23
11.	Odluka o naknadi za rad vijećnika Gradskog vijeća	23
12.	Program potpora gospodarstvu na području Grada Iloka za 2023. godinu	24
13.	Rješenje o razrješenju ravnateljice Muzeja grada Iloka	30
14.	Rješenje o imenovanju v.d. ravnatelja Muzeja grada Iloka	30

Izdavač: Grad Ilok

Uredništvo: Gradonačelnica Marina Budimir dr. med.,  
pročelnica Jedinog upravnog odjela mr. sc. Ivana Arambašić.  
Glavni i odgovorni urednik „Službenog glasnika“ je Gradonačelnik.

Sjedište uredništva je u sjedištu gradske uprave u Iloku, Trg Nikole Iločkog 13.

Tisak: Zebra, Vinkovci, Gundulićeva 42.