



**REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ILOK
GRADONAČELNICA**

KLASA: 406-01/25-01/3
URBROJ: 2196-02-01-25-1
Ilok, 18. rujna 2025. godine

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), Zakona o upravljanju državnom imovinom ("Narodne novine" br. 52/18, 155/23), članka 42. stavka 1. točke 1. Statuta Grada Iloka („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 11/13, 4/18, 9/19, 4/20, „Službeni glasnik“ Grada Iloka br. 2/21, 8/21, 3/25), te Strategije upravljanja i raspolaganja imovinom Grada Iloka 2023.–2029.), Gradonačelnica Grada Iloka donosi sljedeću:

**ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA PLANA UPRAVLJANJA I
RASPOLAGANJA IMOVINOM GRADA ILOKA ZA 2025. GODINU**

Članak 1.

U Planu upravljanja i raspolaganja imovinom Grada Iloka za 2025. godinu (KLASA: 406-01/24-01/4, URBROJ: 2196-02-01-24-2, od 27. studenoga 2024.) u dijelu I. koji se odnosi na Poslovnu zonu "Ilok 2", iza odredbi o zakupu i pravu građenja, dodaje se odredba kojom se predviđa i mogućnost prodaje pojedinih parcela unutar Zone.

Članak 2.

Prodaja parcela u Poslovnoj zoni "Ilok 2" provodi se putem javnog natječaja, sukladno važećim zakonima, Odluci o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Iloka, Strategiji upravljanja i raspolaganja imovinom 2023.–2029., te temeljem procjembenog elaborata izrađenog 19. rujna 2024. godine.

Članak 3.

U svrhu sprječavanja koncentracije zemljišta i omogućavanja ravnomjerne raspodjele gospodarskih resursa, propisuje se da pojedini kupac može steći najviše dvije (2) parcele u Poslovnoj zoni "Ilok 2".

Članak 4.

Ostale posebne uvjete prodaje (rokove izgradnje, namjene, zabrane preprodaje prije izgradnje i sl.) utvrdit će Povjerenstvo za upravljanje i raspolaganje imovinom Grada Iloka i biti će objavljeni u Javnom natječaju.

Članak 5.

Ova Odluka o izmjenama i dopunama sastavni je dio Plana upravljanja i raspolaganja imovinom Grada Iloka za 2025. godinu i primjenjuje se od dana donošenja.

Članak 6.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku" Grada Iloka.



GRADONAČELNICA

Renata Banožić, mag.oec.