



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD ILOK
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 410-01/25-01/3
URBROJ: 2196-02-02-25-4
Ilok, 15. prosinac 2025. godina

Na temelju članka 35. stavka Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19., 144/20.), članka 42. stavka 1. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“, br. 115/16., 101/17., 114/22., 114/23. i 152/24.) i članka 28. Statuta Grada Iloka („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije br. 11/13, 4/18, 9/19 i 4/20 „Službeni glasnik“ Grada Iloka br. 2/21, 8/2, 7/22, 3/25), Gradsko vijeće Grada Iloka na svojoj 4. sjednici održanoj 15. prosinca 2025. godine donosi

**ODLUKU
O LOKALNIM POREZIMA GRADA ILOKA**

I. TEMELJNA ODREDBA

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se porezi koji pripadaju Gradu Iloku, visina tih poreza i druga pitanja bitna za njihovo utvrđivanje i naplatu.

II. VRSTE POREZA

Članak 2.

Porezi Grada Iloka su:

1. porez na potrošnju
2. porez na korištenje javnih površina
3. porez na nekretnine.

III. POREZ NA POTROŠNJU

Članak 3.

Porez na potrošnju plaća se na potrošnju alkoholnih pića (vinjak, rakija i žestoka pića), prirodnih vina, specijalnih vina, piva i bezalkoholnih pića u ugostiteljskim objektima, a koji se nalaze na području Grada Iloka.

Članak 4.

Obveznik poreza na potrošnju iz članka 6. ove Odluke je pravna i fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge, a koji se nalazi na području Grada Iloka.

Članak 5.

Osnovica poreza na potrošnju iz članka 6. ove Odluke je prodajna cijena pića koje se prodaje u ugostiteljskim objektima, a u koju nije uključen porez na dodanu vrijednost.

Članak 6.

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3%.

Članak 7.

Porez na potrošnju iskazuje se na Obrascu PP-MI-PO i predaje se 20. dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Obračunati porez na potrošnju alkoholnih pića, prirodnih vina, specijalnih vina, piva i bezalkoholnih pića, obveznik plaća do posljednjeg dana u mjesecu za prethodni mjesec. Poslove utvrđivanja i naplate poreza na potrošnju obavlja Ministarstvo financija, Porezna uprava.

Porez na potrošnju prihod je Grada Iloka.

IV. POREZ NA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 8.

Javnom površinom smatraju se površine javne namjene, odnosno površine čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima, sukladno Zakonu o prostornom uređenju i to: javne ceste, nerazvrstane ceste, ulice, biciklističke staze, pješačke staze i prolazi, trgovi, tržnice, parkirališta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju, rekreacijske površine i druge površine javne namjene.

Članak 9.

Porez na korištenje javnih površina plaćaju pravne i fizičke osobe koje koriste javne površine na području Grada Iloka.

Obveznik poreza na korištenje javnih površina iz prethodnog stavka ovoga članka je svaka pravna i fizička osoba koja koristi javnu površinu za postavljanje objekata i naprava privremenog karaktera, sukladno Odluci o korištenju javnih površina („Službeni vjesnik Vukovarsko – srijemske županije“ 19/25).

Članak 10.

Porez iz članka 9. stavka 1. plaća se po stopi od 5%

Članak 11.

Osnovica za obračunavanje poreza je iznos zakupnine, utvdene u Odluci o korištenju javnih površina („Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije“ 19/25.)

Članak 12.

Od plaćanja poreza na korištenje javnih površina izuzimaju se aktivnosti za humanitarne, kulturne, sportske, prosvjetne-edukativne i zdravstvene namjene, te ostale manifestacije koje su u interesu promocije Grada Iloka.

Članak 13.

Poslove utvrđivanja i naplate poreza na korištenje javnih površina obavlja Ministarstvo financija, Porezna uprava.

V. POREZ NA NEKRETNINE

Članak 14.

Porez na nekretnine plaćaju domaće i strane fizičke i pravne osobe koje su vlasnici nekretnina na području Grada Iloka na dan 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez.

Članak 15.

Nekretnina je svaka stambena zgrada ili stambeni dio stambeno-poslovne zgrade ili stan te svaki drugi samostalni funkcionalni prostor namijenjen stanovanju. Nekretninom se ne smatraju gospodarske zgrade koje služe samo za smještaj poljoprivrednih strojeva, oruđa i drugog pribora te nekretnine za koje se prema odluci o komunalnoj naknadi određuje koeficijent namjene za proizvodni ili neproizvodni poslovni prostor.

Članak 16.

Ako se ne može utvrditi vlasnik, porez na nekretnine plaća korisnik nekretnine određen prema odredbama propisa kojim se uređuje komunalno gospodarstvo.

Članak 17.

Za novoizgrađene nekretnine obveza plaćanja poreza na nekretnine nastaje danom izvršnosti uporabne dozvole godine za koju se utvrđuje porez odnosno danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez uporabne dozvole.

Članak 18.

Obveza plaćanja poreza na dohodak od iznajmljivanja kuća, stanova, soba i postelja te objekata za robinzonski smještaj putnicima i turistima i organiziranja kampova prema odredbama propisa o porezu na dohodak, obveza plaćanja drugih poreza s osnove obavljanja

djelatnosti te prijava prostora kao nekomercijalnog smještaja nema utjecaja na utvrđivanje statusa nekretnine za potrebe utvrđivanja poreza na nekretnine.

Članak 19.

Porez na nekretnine plaća se godišnje prema utvrđenim prostornim područjima Grada Iloka razvrstanim u četiri zone prema položaju i stupnju opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture, prema kojima se obračunava i naplaćuje komunalna naknada, te se utvrđuje porez na nekretnine:

1. zona I5,00 €/ m²
2. zona II4,00 €/ m²
3. zona III 3,50 €/ m²
4. zona IV 3,00 €/ m²

Članak 20.

Porez na nekretnine ne plaća se na nekretnine:

1. koje služe za stalno stanovanje,
2. koje se iznajmljuju na temelju ugovora o najmu za stalno stanovanje,
3. u slučajevima kada se iz svih okolnosti može utvrditi da je onemogućena stambena namjena nekretnine,
4. koje se u poslovnim knjigama trgovačkih društava vode kao nekretnine za prodaju,
5. preuzete u zamjenu za nenaplaćena potraživanja,
6. koje domaćinu određenom prema propisu kojim se uređuje ugostiteljska djelatnost služe za stalno stanovanje,
7. u vlasništvu Grada Iloka.

Članak 21.

Od obveze plaćanja poreza na nekretnine oslobađaju se socijalno ugroženi građani, ako su korisnici zajamčene minimalne naknade prema Zakonu o socijalnoj skrbi („Narodne novine“ broj: 18/22, 46/22, 119/22, 71/23, 156/23, 61/25).

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 22.

Grad Ilok poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate gradskih poreza propisanih ovom Odlukom, u cijelosti prenosi na Ministarstvo financija, Poreznu upravu.

Ministarstvu financija, Poreznoj upravi za obavljanje poslova iz stavka 1. ovoga članka pripada naknada u iznosu od 5% ukupno naplaćenih prihoda.

Ovlašćuje se nadležna organizacija platnog prometa zadužena za raspoređivanje uplaćenih prihoda (Financijska agencija) da naknadu koja pripada Ministarstvu financija, Poreznoj upravi u visini 5% od ukupno uplaćenih prihoda, obračuna i uplati u Državni proračun do zadnjeg dana u mjesecu za protekli mjesec.

Porezni obveznik dužan je Poreznoj upravi dostaviti dokaz o svakoj promjeni koja utječe na utvrđivanje porezne obveze za poreze iz čl.2 ove Odluke u roku 15 dana od nastale promjene.

Članak 23.

Za utvrđivanje poreza, naplatu, žalbe, obnovu postupka, zastaru, ovršni postupak, kao i sve ostale postupovne radnje, primjenjuju se odredbe Općeg poreznog zakona.

Članak 24.

Na sva pitanja koja nisu uređena ovom Odlukom, smisleno se primjenjuju odredbe Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“, br. 115/16., 101/17., 114/22., 114/23. i 152/24.)

Članak 25.

Danom stupanja na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o lokalnim porezima Grada Iloka („Narodne novine“ 58/19).

Članak 26.

Ova Odluka objavit će se u „Narodnim novinama“ i „Službenom glasniku Grada Iloka“, a stupa na snagu 1. siječnja 2026. godine.



Predsjednik Gradskog vijeća Grada Iloka
Darko Dobošević, mag.educ.math.et.inf.

Darko Dobošević