



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD ILOK**

KLASA: 940-01/26-01/11

URBROJ: 2196-2-01-26-21

Ilok, 20. svibnja 2026. godine

Na temelju odredbi članka 42. Statuta Grada Iloka („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj 11/13, 4/18, 9/19, 4/20 i „Službeni glasnik“ Grada Iloka broj 2/21, 8/21, 3/25), članka 12. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Iloka („Službeni glasnik Grada Iloka“ broj 10/22) i konačnog prijedloga Povjerenstva za provedbu Natječaja za prodaju nekretnina na temelju javnog prikupljanja ponuda, Gradonačelnica Grada Iloka donosi

**ODLUKU**  
o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja

I.

Za nekretnine na temelju Natječaja za prodaju nekretnina na temelju javnog prikupljanja ponuda utvrđene su sljedeće ponude kao najpovoljnije:

- Građevinsko zemljište – ul. S. Zajaca- 528 m<sup>2</sup> k.č. 2146/10 k.o. Ilok, udio 1/1, ponuda od Rastislav Mudroh na iznos od 3.000,00 eura,
- Oranica - 2229 m<sup>2</sup>, k.č.8928 k.o. Ilok, udio 1/1, ponuda od Vladimir Supek na iznos od 2.380,00 eura,
- oranica – 848 m<sup>2</sup>, k.č.8842 k.o Ilok, udio 1/1, ponuda od Vladimir Supek na iznos od 1.080,00 eura
- oranica – 475 m<sup>2</sup>, k.č. 9128 k.o. Ilok, udio 1/1, ponuda od Miroslav Osvald na iznos od 750,00 eura,
- Poljoprivredno zemljište i vikend kuća – 1662,65 m<sup>2</sup>, k.č 1422 k.o. Ilok, udio 1/1, ponuda od Sanela Marija Jelinek na iznos od 7.400,00 eura
- Kuća i dvorište – 779 m<sup>2</sup>, k.č. 65 k.o. Ilok, udio 1/1, ponuda od Klaudija Masarini na iznos od 20.000,00 eura,
- oranica u mjestu – 373 m<sup>2</sup>, k.č. 56/1 k.o. Ilok, udio 1/1, ponuda od Nikola Lebo na iznos od 1.060,00 eura,
- Poljoprivredno zemljište – 5866 m<sup>2</sup>, k.č. 4814/1 k.o. Ilok, udio 2/5, ponuda od Zlatko Zajac na iznos od 3.000,00 eura,
- Poljoprivredno zemljište – 4114 m<sup>2</sup> k.č. 4817 k.o. Ilok, udio 2/5, ponuda od Zlatko Zajac na iznos od 1.500,00 eura,

- Kuća br. 100 i dvor, površine 806 m<sup>2</sup>, k.č. 1193, k.o. Ilok, udio 150/1560, ponuda od Mobes kvaliteta na iznos od 1.004,59 eura,
- Zobište - Oranica – 1031 m<sup>2</sup> k.č. 1571, k.o. Šarengrad, udio 1/1, ponuda od Krešimir Đaković na iznos od 1.850,00 eura
- Hercegovačka ORANICA m<sup>2</sup> 475 k.č. 2611/1, k.o. Ilok, udio 1/1, ponuda od Farbaš Kristina na iznos od 6.800,00 eura

II.

Odabrani ponuditelji dužan je sklopiti Ugovor o kupoprodaji nekretnine u roku od 15 (petnaest) dana od dana donošenja Odluke o odabiru, u suprotnom gubi pravo na povrat jamčevine.

III.

Ponuditelj može odustati od ponude u svako doba prije potpisivanja ugovora. U slučaju odustanka najpovoljnijeg ponuditelja, najpovoljnijim ponuditeljem smatra se sljedeći ponuditelj koji je ponudio najvišu cijenu, uz uvjet da prihvati najvišu ponuđenu cijenu prvog ponuditelja.

IV.

Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu za kupljeno zemljište platiti u roku od 30 (trideset) dana od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji, jednokratnom uplatom na račun Grada Iloka ili iznimno od 90 (devedeset) dana ako se kupoprodajna cijena isplaćuje kreditom banke.

V.

Prodavatelj izdaje kupcu tabularnu ispravu radi uknjižbe prava vlasništva u zemljišnim knjigama nakon isplate cjelokupne kupoprodajne cijene.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na mrežnim stranicama Grada Iloka i u „Službenom glasniku“ Grada Iloka.



GRADONAČELNICA  
Renata Banožić, mag. oec.